

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Scheda modificata a seguito di accoglimento di osservazione al Piano Operativo

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

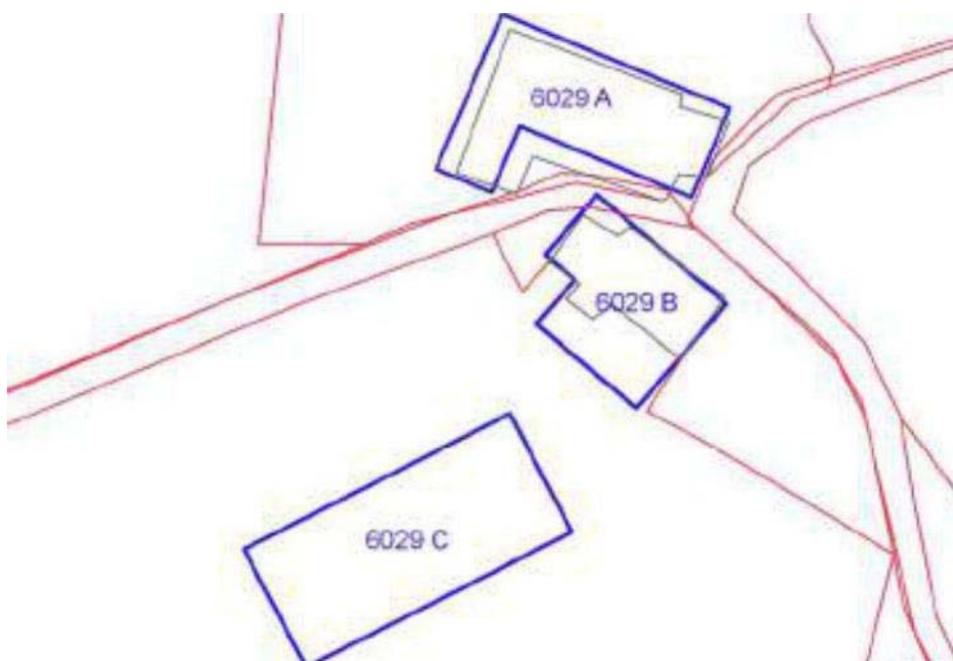
SCHEDA N. 6029

Toponimo ed indirizzo Fontereggi Via Certaldese 49

Schede 1985: n. 06/91-92

CTR 1:5000: foglio n. 275141

NCT: foglio/particella 64/4;51/120;64/ ;64/1



	OGGETTO	*
A	casa colonica	SV CC
B	annesso agricolo	SV CC
C	capannone	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 30/05/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Rimessa-garage	
C	Inutilizzato	
Note C: Capannone di nuova costruzione con copertura in Eternit		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
B	Superfetazioni; Cambiamento destinazione	
C	--	
Note A: Volume sotto terrazza ad uso residenziale; B: Rimessa di recente costruzione sul fronte sud-ovest dell'edificio		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	totali (irreversibili)	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	gravi	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	totali (irreversibili)	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	

Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Cattivo	
C	Buono	
VALORE		
A	Scarso	
B	Scarso	
C	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
	Recinzione esterna	
	Cancello	
	Recinzione con rete metallica	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi
	Muri a retta in c.a.	totali (irreversibili)
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione incongrua	leggere
	Garage/rimessa interrata	presente
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	presente
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		



